

2021 年一级造价工程师《建设工程计价》考试大纲（沿用 2019 版）

【考试目的】

通过本科目考试，主要检验报考人员对于工程造价构成以及基本计价依据的掌握情况，以及运用这些知识系统地进行建设工程计价的能力，包括投资估算、设计概算、施工图预算在内的造价预测，以工程量清单计价方式为核心的合同价款管理，竣工决算的编制等能力。

【考试内容】

一、工程造价构成

- （一）建设项目总投资与工程造价的构成；
- （二）建筑安装工程费用的构成和计算；
- （三）设备及工器具购置费用的构成和计算；
- （四）工程建设其他费用的构成和计算；
- （五）预备费、建设期利息的计算；
- （六）国外工程造价的构成。

二、工程计价方法与依据

- （一）工程计价方法及计价依据的分类；
- （二）工程量清单计价方法；
- （三）建筑安装工程人工、材料和施工机具台班消耗量的确定；
- （四）建筑安装工程人工、材料和施工机具台班单价的确定；
- （五）工程计价定额的编制；
- （六）工程计价信息及其应用。

三、投资决策及设计阶段工程造价预测

（一）决策阶段影响工程造价的主要因素；

（二）投资估算的编制；

（三）设计阶段影响工程造价的主要因素；

（四）设计概算的编制；

（五）施工图预算的编制。

四、发承包阶段合同价款的约定

（一）招标工程量清单的编制；

（二）最高投标限价的编制；

（三）投标报价的编制；

（四）评标及中标价确定；

（五）施工合同价款的约定；

（六）总承包合同价款的约定；

（七）国际工程合同价款的约定。

五、施工阶段合同价款的调整与结算

（一）工程合同价款的调整；

（二）工程索赔的处理原则和计算；

（三）工程价款的支付与结算；

（四）工程合同价款纠纷及造价鉴定；

（五）工程总承包和国际工程合同价款结算。

六、竣工决算的编制和新增资产价值的确定

（一）竣工决算的内容和编制；

（二）新增资产价值的确定。